Договор  
аренды башенного крана без экипажа  
  
г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                         "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.  
  
    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем "Арендатор",  
              (наименование)  
в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего  
          (должность, Ф.И.О. уполномоченного представителя)  
на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны,  
                 (документ, подтверждающий полномочия)  
и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем "Арендодатель",  
            (наименование)  
в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего  
          (должность, Ф.И.О. уполномоченного представителя)  
на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,  
                (документ, подтверждающий полномочия)  
заключили настоящий Договор о нижеследующем:  
  
1. Предмет Договора  
  
1.1. Арендодатель передает во временное владение и пользование Арендатору башенный кран, находящийся в собственности Арендодателя.  
1.2. Характеристики арендуемого башенного крана:  
- марка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  
- регистрационный знак \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  
- идентификационный номер (VIN) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  
- тип \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  
- год выпуска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  
- двигатель N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  
- цвет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  
- мощность двигателя (кВт/л.с.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  
- охват стрелой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  
- высота подъема крюка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  
- необходимая грузоподъемность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  
- Свидетельство о регистрации транспортного средства: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  
1.3. Предоставляемый в аренду башенный кран принадлежит Арендодателю на праве собственности.  
1.4. Арендуемый башенный кран будет использоваться Арендатором для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать способы или направления использования).  
1.5. Арендодатель обязан передать Арендатору по Акту приема-передачи (Приложение N \_\_\_) башенный кран в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с момента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. В акте указывается: техническое состояние крана, комплектность, сведения о документации на башенный кран, другие сведения.  
Передача башенного крана осуществляется по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ силами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Арендатора/Арендодателя).  
1.6. После окончания срока Договора Арендатор обязан возвратить транспортное средство по Акту возврата (Приложение N \_\_\_\_\_) в течение \_\_\_\_\_\_\_ дней.  
  
2. Права и обязанности Сторон  
  
2.1. Арендодатель вправе:  
2.1.1. Проверять условия эксплуатации передаваемого башенного крана, ознакомиться с документами работников, которые будут осуществлять эксплуатацию крана, чтобы убедиться в наличии у них достаточной квалификации для управления краном и в случае необходимости потребовать замены работников, если в факте отсутствия у них достаточной квалификации Арендодатель увидит угрозы правильной эксплуатации крана.  
2.1.2. Досрочно расторгнуть настоящий Договор в случае просрочки внесения Арендатором арендной платы в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ со дня наступления срока платежа.  
2.2. Арендодатель обязан:  
2.2.1. Своевременно передать Арендатору арендуемый башенный кран в состоянии, отвечающем условиям Договора, и предоставить необходимые для его эксплуатации документы.  
2.2.2. Поддерживать башенный кран в техническом состоянии, обеспечивающем его безопасную эксплуатацию, осуществлять текущий и капитальный ремонт данного крана, обеспечивать его необходимыми запасными частями и принадлежностями в течение срока действия Договора.  
2.2.3. Оказывать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (консультативную, информационную, иную) помощь в целях наиболее эффективного использования арендованного башенного крана.  
2.3. Арендатор вправе:  
2.3.1. Заключать с третьими лицами гражданско-правовые договоры об использовании башенного крана в соответствии с целями Арендатора при условии, что исполнение обязательств, вытекающих из этих договоров, не будет противоречить назначению башенного крана и целям его использования.  
2.4. Арендатор обязан:  
2.4.1. Принять башенный кран и использовать его в соответствии с условиями Договора и назначением.  
2.4.2. Поддерживать кран в исправном состоянии, обеспечивать его сохранность и комплектность.  
2.4.3. Нести расходы, связанные с эксплуатацией крана, его страхованием, в том числе страхованием своей ответственности.  
2.4.4. Своевременно производить арендные платежи.  
2.4.5. Возвратить его по окончании действия договора в надлежащем состоянии с учетом нормального износа.  
  
3. Порядок расчетов  
  
3.1. Арендная плата за пользование башенным краном составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  
3.2. Стороны договорились о следующем способе и порядке расчетов:  
Арендатор оплачивает аренду башенного крана путем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  
  
4. Ответственность Сторон  
  
4.1. За нарушение срока внесения арендной платы Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процента от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.  
4.2. За нарушение срока передачи башенного крана или документов, предусмотренных Договором, Арендодатель уплачивает Арендатору пени в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процента ежемесячной арендной платы за каждый день просрочки.  
4.3. В случае виновных действий Арендатора или лиц, за действия которых он несет ответственность в соответствии с законом или Договором, произойдет гибель или повреждение башенного крана, Арендатор обязан возместить Арендодателю причиненные этим убытки.  
4.4. Обязанность возмещения ущерба, причиненного третьим лицам башенным краном, его механизмами, устройствами и оборудованием при отсутствии вины Арендатора, возлагается на Арендодателя. При этом если вред возник по вине Арендатора, то Арендодатель вправе требовать от него возмещения сумм, выплаченных в виде неустойки или возмещения убытков третьим лицам.  
4.5. Уплата неустойки (штрафа, пени) и возмещение убытков не освобождают Стороны от выполнения их обязательств и принятия мер, направленных на устранение нарушений.  
  
5. Разрешение споров  
  
5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.  
5.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ суд.  
  
6. Срок действия и прекращение Договора  
  
6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания всеми Сторонами и прекращает действие после выполнения Сторонами принятых на себя обязательств в соответствии с условиями Договора.  
6.2. Настоящий Договор прекращается досрочно:  
- по соглашению Сторон;  
- по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.  
  
7. Особые условия и заключительные положения  
  
7.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.  
7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.  
7.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.  
7.4. Договор составлен в \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.  
  
8. Приложение  
  
8.1. Техническая документация на башенный кран (Приложение N \_\_\_).  
8.2. Акт приема-передачи башенного крана (Приложение N \_\_\_).  
8.3. Акт возврата башенного крана (Приложение N \_\_\_).  
  
9. Реквизиты и подписи Сторон  
  
Арендатор:                             Арендодатель:  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
  (наименование юридического лица)       (наименование юридического лица)  
Юридический/почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_   Юридический/почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_        \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
    (Ф.И.О.)       (подпись)              (Ф.И.О.)       (подпись)  
  
         (М.П. <1>)                            (М.П. <1>)