Договор
аренды башенного крана без экипажа

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                         "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем "Арендатор",
              (наименование)
в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего
          (должность, Ф.И.О. уполномоченного представителя)
на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны,
                 (документ, подтверждающий полномочия)
и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем "Арендодатель",
            (наименование)
в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего
          (должность, Ф.И.О. уполномоченного представителя)
на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,
                (документ, подтверждающий полномочия)
заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает во временное владение и пользование Арендатору башенный кран, находящийся в собственности Арендодателя.
1.2. Характеристики арендуемого башенного крана:
- марка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
- регистрационный знак \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
- идентификационный номер (VIN) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
- тип \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
- год выпуска \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
- двигатель N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
- цвет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
- мощность двигателя (кВт/л.с.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
- охват стрелой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
- высота подъема крюка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
- необходимая грузоподъемность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
- Свидетельство о регистрации транспортного средства: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
1.3. Предоставляемый в аренду башенный кран принадлежит Арендодателю на праве собственности.
1.4. Арендуемый башенный кран будет использоваться Арендатором для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать способы или направления использования).
1.5. Арендодатель обязан передать Арендатору по Акту приема-передачи (Приложение N \_\_\_) башенный кран в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с момента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. В акте указывается: техническое состояние крана, комплектность, сведения о документации на башенный кран, другие сведения.
Передача башенного крана осуществляется по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ силами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Арендатора/Арендодателя).
1.6. После окончания срока Договора Арендатор обязан возвратить транспортное средство по Акту возврата (Приложение N \_\_\_\_\_) в течение \_\_\_\_\_\_\_ дней.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель вправе:
2.1.1. Проверять условия эксплуатации передаваемого башенного крана, ознакомиться с документами работников, которые будут осуществлять эксплуатацию крана, чтобы убедиться в наличии у них достаточной квалификации для управления краном и в случае необходимости потребовать замены работников, если в факте отсутствия у них достаточной квалификации Арендодатель увидит угрозы правильной эксплуатации крана.
2.1.2. Досрочно расторгнуть настоящий Договор в случае просрочки внесения Арендатором арендной платы в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ со дня наступления срока платежа.
2.2. Арендодатель обязан:
2.2.1. Своевременно передать Арендатору арендуемый башенный кран в состоянии, отвечающем условиям Договора, и предоставить необходимые для его эксплуатации документы.
2.2.2. Поддерживать башенный кран в техническом состоянии, обеспечивающем его безопасную эксплуатацию, осуществлять текущий и капитальный ремонт данного крана, обеспечивать его необходимыми запасными частями и принадлежностями в течение срока действия Договора.
2.2.3. Оказывать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (консультативную, информационную, иную) помощь в целях наиболее эффективного использования арендованного башенного крана.
2.3. Арендатор вправе:
2.3.1. Заключать с третьими лицами гражданско-правовые договоры об использовании башенного крана в соответствии с целями Арендатора при условии, что исполнение обязательств, вытекающих из этих договоров, не будет противоречить назначению башенного крана и целям его использования.
2.4. Арендатор обязан:
2.4.1. Принять башенный кран и использовать его в соответствии с условиями Договора и назначением.
2.4.2. Поддерживать кран в исправном состоянии, обеспечивать его сохранность и комплектность.
2.4.3. Нести расходы, связанные с эксплуатацией крана, его страхованием, в том числе страхованием своей ответственности.
2.4.4. Своевременно производить арендные платежи.
2.4.5. Возвратить его по окончании действия договора в надлежащем состоянии с учетом нормального износа.

3. Порядок расчетов

3.1. Арендная плата за пользование башенным краном составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3.2. Стороны договорились о следующем способе и порядке расчетов:
Арендатор оплачивает аренду башенного крана путем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Ответственность Сторон

4.1. За нарушение срока внесения арендной платы Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процента от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.
4.2. За нарушение срока передачи башенного крана или документов, предусмотренных Договором, Арендодатель уплачивает Арендатору пени в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процента ежемесячной арендной платы за каждый день просрочки.
4.3. В случае виновных действий Арендатора или лиц, за действия которых он несет ответственность в соответствии с законом или Договором, произойдет гибель или повреждение башенного крана, Арендатор обязан возместить Арендодателю причиненные этим убытки.
4.4. Обязанность возмещения ущерба, причиненного третьим лицам башенным краном, его механизмами, устройствами и оборудованием при отсутствии вины Арендатора, возлагается на Арендодателя. При этом если вред возник по вине Арендатора, то Арендодатель вправе требовать от него возмещения сумм, выплаченных в виде неустойки или возмещения убытков третьим лицам.
4.5. Уплата неустойки (штрафа, пени) и возмещение убытков не освобождают Стороны от выполнения их обязательств и принятия мер, направленных на устранение нарушений.

5. Разрешение споров

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.
5.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ суд.

6. Срок действия и прекращение Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания всеми Сторонами и прекращает действие после выполнения Сторонами принятых на себя обязательств в соответствии с условиями Договора.
6.2. Настоящий Договор прекращается досрочно:
- по соглашению Сторон;
- по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

7. Особые условия и заключительные положения

7.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.
7.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.
7.4. Договор составлен в \_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. Приложение

8.1. Техническая документация на башенный кран (Приложение N \_\_\_).
8.2. Акт приема-передачи башенного крана (Приложение N \_\_\_).
8.3. Акт возврата башенного крана (Приложение N \_\_\_).

9. Реквизиты и подписи Сторон

Арендатор:                             Арендодатель:
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  (наименование юридического лица)       (наименование юридического лица)
Юридический/почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_   Юридический/почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_        \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
    (Ф.И.О.)       (подпись)              (Ф.И.О.)       (подпись)

         (М.П. <1>)                            (М.П. <1>)