Договор аутсорсинга

г. Санкт-Петербург 10 декабря 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Clubtk.ru» (далее – **Покупатель**) в лице Генерального директора Воронова Андрея Викторовича действующего на основании устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Сторона 2» (далее – **Продавец**) в лице директора Иванова Ивана Ивановича действующего на основании устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется выполнить работы по озеленению территории Заказчика, расположенной по адресу: 123456, Санкт-Петербург,

улица Правды, дом 1, общей площадью 60 кв. метров], (далее - территория), в соответствии с планом озеленения территории (далее - план) и сметой, являющихся приложениями и неотъемлемой частью настоящего договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить работы в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Срок выполнения работ по озеленению территории определяется планом, но составляет не более 30 дней. Исполнитель имеет право выполнить и сдать работы досрочно.

1.3. Комплекс работ определяется согласно приложению №1

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Цена договора определяется суммой всех работ и материалов, указанных в приложениях к настоящему договору и согласованных Сторонами.

Общая стоимость работ по озеленению территории 125 000 рублей.

2.2. Заказчик оплачивает Исполнителю 50 % стоимости посадочного и иного материала. Оставшаяся часть оплачивается при подписании акта сдачи-приемки выполненных работ.

2.3. Оплата Заказчиком Исполнителю денежных средств по настоящему договору осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 5 банковских дней с момента подписания настоящего договора и получения счета на предоплату от Исполнителя.

2.4. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.5. В случае внесения изменений и дополнений в утвержденный Сторонами план озеленения территории по инициативе Заказчика стоимость дополнительных работ и материалов определяется Сторонами в дополнительном соглашении, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора, и оплачивается Заказчиком дополнительно на основании счета Исполнителя.

2.6. Корректировка общей стоимости работ по настоящему договору по инициативе Исполнителя не может превышать 0,1 % от первоначальной стоимости работ по настоящему договору.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Исполнитель вправе:

3.1.1. При выполнении работ, исходя из пожеланий Заказчика или возникшей необходимости, вносить коррективы в утвержденный план.

Все изменения должны быть согласованы в письменном виде и подписаны Сторонами.

3.1.2. Привлечь к выполнению работ по настоящему договору третьих лиц, оставаясь ответственным за их действия перед Заказчиком.

3.1.3. Не приступать к исполнению работ до тех пор, пока Заказчик не произведет оплату в соответствии с пунктом 2.2 настоящего договора.

3.1.4. Иные права.

3.2. Исполнитель обязан:

3.2.1. Начать работы на следующий день после получения предоплаты от Заказчика и после утверждения плана и сметы.

3.2.2. Оказать услуги надлежащего качества, в полном объеме и в срок, предусмотренный настоящим договором, в соответствии с планом и сметой, согласованной Сторонами.

3.2.3. Сдать выполненные работы Заказчику по акту сдачи-приемки выполненных работ.

3.2.4. Устранить недостатки выполненных работ в течение 10 календарных дней с момента получения письменной претензии Заказчика или в иной согласованный Сторонами срок при наличии мотивированных претензий Заказчика к качеству выполненных работ.

3.2.5. Иные обязанности.

3.3. Заказчик вправе:

3.3.1. В любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

3.3.2. В ходе выполнения работ по согласованию с Исполнителем вносить коррективы в утвержденный план.

Все изменения должны быть согласованы в письменном виде и подписаны Сторонами. При условии увеличения объема работ оплачиваются Заказчиком дополнительно.

3.3.3. Отказаться от исполнения договора в любое время до окончания работ, уплатив Исполнителю часть установленной стоимости пропорционально части оказанных услуг, выполненных Исполнителем до получения извещения об отказе от исполнения настоящего договора. При этом обязательной является оплата Исполнителю фактически понесенных расходов.

3.4. Заказчик обязан:

3.4.1. Своевременно производить оплату работ в соответствии с условиями настоящего договора.

3.4.2. Утвердить в течение 10 дней с момента предоставления Исполнителем план.

3.4.3. Предоставить Исполнителю воду и электроэнергию/расходные материалы для устройства клумб и цветников/иное.

3.4.4. Обеспечить беспрепятственный доступ работников Исполнителя на территорию.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до момента исполнения Сторонами обязательств по настоящему договору.

5. Порядок сдачи-приемки работ

5.1. Заказчик в течение 5 дней с даты получения от Исполнителя акта сдачи-приемки выполненных работ должен осмотреть результат работ, подписать акт или направить Исполнителю обоснованный отказ от приемки работ.

5.2. В случае обоснованного отказа Заказчика от подписания акта сдачи-приемки в течение 5 дней с момента его получения Исполнитель обязуется устранить недостатки работ, указанные Заказчиком в таком отказе. Заказчик в течение 5 дней с момента устранения недостатков Исполнителем должен принять выполненные работы и подписать акт сдачи-приемки в порядке, предусмотренном в п. 5.1 настоящего договора, или направить Исполнителю мотивированный отказ, в противном случае работы будут считаться выполненными, а акт - подписанным.

6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Исполнитель предоставляет Заказчику гарантию качества на весь посадочный материал, приобретенный в соответствии с настоящим договором.

6.3. Исполнитель гарантирует замену неприжившихся растений в течение 5 дней с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

6.4. Ответственность за сохранность, уход и содержание растений ложится полностью на Заказчика с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ./Уход и содержание растений осуществляются Исполнителем на основании заключенного между Сторонами договора.

7. Форс-мажор

7.1. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы (стихийные бедствия, аварии, военные действия, противоправные действия третьих лиц и т. п.), препятствующих выполнению обязательств Сторон по настоящему договору, Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя обязательств по настоящему договору.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

8.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в судебные органы в соответствии с действующим законодательством.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9.2. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, определяются в соответствии с требованиями действующего законодательства.

9.3. Основания расторжения и прекращения настоящего договора определяются в соответствии с действующим законодательством.

9.4. Настоящий договор может дополняться и изменяться при письменном согласии Сторон.

10. Реквизиты и подписи сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель**  ООО «Clubtk.ru»  123456, Санкт-Петербург,  улица Правды, дом 1  ОГРН 1234567891011  ОКПО 12345678  ИНН 1213141516  КПП 111111111  р/с 00000000000000000001  в ПАО АКБ «Банк» г. Санкт-Петербург  к/с 00000000000000000002  т/ф (812)7121212  e-mail: info@clubtk.ru  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Воронов А.В.  м.п. | **Заказчик**  ООО «Сторона 2»  191000, г. Санкт-Петербург,  улица Уличная, дом 2  ИНН: 7777744455  ОГРН: 9848484848484  БИК 000000002  р/с 00000000000000000004  в ПАО АКБ «Банк» г. Санкт-Петербург  к/с 00000000000000000004  т/ф 8-0000-00-00-02  e-mail: primer2@ primer2.ru  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Иванов И.И.  м.п. |