Приложение N \_\_\_\_\_

к Договору аренды помещения

от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_

Акт

приема-передачи помещения

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.), именуем\_\_ в дальнейшем "Арендодатель", действующ\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование), именуем\_\_ в дальнейшем "Арендатор", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.), действующ\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем "Стороны", совместно составили настоящий Акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное пользование помещение с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, расположенное по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - Помещение). Описание и технические характеристики Помещения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Перечень инженерных коммуникаций, установленных в Помещении: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электро- и теплоснабжение, обеспечено телефонной связью, выделенной линией электронной связи на \_\_\_\_\_\_\_\_ бит/с, пожарной и охранной сигнализацией - с указанием технических характеристик).

Общее состояние инженерных коммуникаций: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. На момент составления настоящего Акта Помещении находится в следующем техническом состоянии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать состояние, материал и отделку стен, пола, потолка, окон, дверей и т.д., необходимость проведения текущего или капитального ремонта и т.п.).

Выявленные недостатки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сроки устранения выявленных недостатков: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. В пользование Арендатора передаются следующие предметы и обстановки, бытовая техника, мебель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование).

Техническое состояние - пригодное.

4. Арендодатель также передает Арендатору ключи:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - в количестве \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) комплектов.

5. Показания приборов учета на момент передачи:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6. Стороны взаимных претензий, кроме прямо оговоренных в настоящем Акте, не имеют.

7. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон

Арендодатель:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись/Ф.И.О.)

Арендатор:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись/Ф.И.О.)