Приложение № 1

к Договору аренды помещения

от 14 октября 2021 г. № 12АР/2021

Акт приема-передачи помещения

г. Санкт-Петербург 14 октября 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Clubtk.ru» (далее – **Арендатор**) в лице Генерального директора Воронова Андрея Викторовича действующего на основании устава, с одной стороны, и

Петров Петр Петрович, адрес регистрации: 191000, г. Санкт-Петербург, ул. Уличная, д. 2, кв. 2, паспорт 0000 000002, выдан ТО УФМС, дата выдачи 01.02.2010 г. (далее - **Арендодатель**), с другой стороны, вместе именуемые Стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное пользование нежилое помещение со следующими характеристиками: кадастровый номер 00:00:0000000:001, адрес расположения: г. Санкт-Петербург, ул. Уличная, д. 31, площадь 269 кв. м. право собственности на квартиру зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости 00.00.0000 г. под. № 00:00:0001000:001-01/002/0123-1

1. Перечень имущества, передаваемого вместе с помещением

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название  | Количество | Стоимость | Состояние |
|  | Стол письменный  | 1 |  7 000 руб. | Удовлетворительное |
|  | Телевизор LG 49” | 5 | 142 000 руб. | Удовлетворительное |
|  | Офисные стулья | 20 | 45 920 руб. | Удовлетворительное |
|  | Кондиционер LG  | 3 | 60 000 руб. | Удовлетворительное |
|  | Ноутбук MSI Leopard | 4 | 240 000 руб. | Удовлетворительное |
|  | Холодильник Beko | 1 | 30 000 руб. | Удовлетворительное |

2. На момент составления настоящего Акта помещение находится в следующем техническом состоянии: удовлетворительное.

3. Стороны взаимных претензий не имеют.

4. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендатор**ООО «Clubtk.ru»123456, Санкт-Петербург,улица Правды, дом 1ОГРН 1234567891011 ИНН 1213141516 e-mail: info@clubtk.ruГенеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Воронов А.В.м.п. | **Арендодатель**Петров Петр ПетровичАдрес регистрации: 191000, г. Санкт-Петербург, ул. Уличная, д. 2, кв. 2Паспорт 0000 000002Выдан ТО УФМСДата выдачи 01.02.2010 г.Телефон 8000000001\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Петров П.П. |