Приложение № 1

к Договору аренды офиса

от 14 октября 2021 г. № 2021/32-ОРВ

Акт приема-передачи офиса

г. Санкт-Петербург 14 октября 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Clubtk.ru» (далее – **Арендатор**) в лице Генерального директора Воронова Андрея Викторовича действующего на основании устава, с одной стороны, и

Петров Петр Петрович, адрес регистрации: 191000, г. Санкт-Петербург, ул. Уличная, д. 2, кв. 2, паспорт 0000 000002, выдан ТО УФМС, дата выдачи 01.02.2010 г. (далее - **Арендодатель**), с другой стороны, совместно составили настоящий Акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное пользование офисное помещение со следующими характеристиками:

кадастровый номер 00:00:0000000:001, адрес расположения: г. Санкт-Петербург, ул. Уличная, д. 1, площадь 169 кв. м. право собственности в Едином государственном реестре недвижимости 00.00.0000 г. под. № 00:00:0001000:001-01/002/0123-1

2. Указанное офисное помещение осмотрено Арендатором. Характеристика технического состояния офисного Помещения при осмотре удовлетворительная и позволяет его использовать в целях, предусмотренных п. 1.3 Договора. Арендатор не имеет претензий к техническому состоянию офисного Помещения.

3. Наличие коммуникаций: офисное Помещение оборудовано системами электроснабжения и отопления, пожарной и охранной сигнализацией. Арендатор не имеет претензий к техническому состоянию коммуникаций, находящихся в офисном Помещении.

4. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для Арендодателя и Арендатора.

Подписи Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендатор**  ООО «Clubtk.ru»  123456, Санкт-Петербург,  улица Правды, дом 1  ОГРН 1234567891011  ИНН 1213141516  e-mail: info@clubtk.ru  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Воронов А.В.  м.п. | **Арендодатель**  Петров Петр Петрович  Адрес регистрации: 191000, г. Санкт-Петербург, ул. Уличная, д. 2, кв. 2  Паспорт 0000 000002  Выдан ТО УФМС  Дата выдачи 01.02.2010 г.  Телефон 8000000001  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Петров П.П. |