**ДОГОВОР**

**аренды нежилого помещения № 321000**

г. Новокузнецк «02» февраля 2021 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Clubtk.ru»**, в лице директора Воронова Андрея Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Ромашка» (ООО «Ромашка»),** в лице директора Карачева Андрея Борисовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор»,с другой стороны заключили настоящий договор о следующем:

**4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

4.1. **Постоянная величина** арендной платы за один кв.м. Помещения № 107 в месяц составляет **350 (триста пятьдесят) рублей,** НДС не предусмотрен, помещения № 117 в месяц составляет **400 (четыреста рублей,** НДС не предусмотрен Общая стоимость постоянной величины аренды Помещения в месяц, определяется путем арифметического умножения общей площади арендуемого помещения (п. 1.2. настоящего договора) на стоимость аренды одного кв.м., указанную в настоящем пункте и составляет **34055 (тридцать четыре тысячи пятьдесят пять) рублей.**

|  |  |
| --- | --- |
| **«Арендодатель**  ООО «Clubtk.ru»  123456, Санкт-Петербург, улица Правды, дом 1  тел/факс (812)7121212, e-mail: info@clubtk.ru , http://www.clubtk.ru  ОГРН/ ОКПО 1234567891011/ 12345678  ИНН/КПП 1213141516/111111111  **Директор**  **ООО «Clubtk.ru»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Воронов | **«Арендатор»**  ООО «Ромашка»  г. Казань, ул. Пирогова 11, оф. 117  ИНН 1234567 КПП 1111111111  ОГРН 1111111111111    **Директор ООО «Ромашка»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Б. Карачев |